

**BORRADOR EL PRESENTE DOCUMENTO NO IMPLICA ACEPTACION DEL RIESGO POR
PARTE DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. BORRADOR DE GARANTIA DE CUMPLIMIENTO
PARTICULAR.
PARTICULAR**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN VILLAVICENCIO			SUCURSAL VILLAVICENCIO				COD.SUC 30	NO.PÓLIZA 30-45-0	ANEXO
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18 09 2026	20	08	2026	00:00	15	12	2026	23:59	BORRADOR No. 610525268

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS	IDENTIFICACIÓN NIT: 900.483.991-0
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 31 - 10 PI 15 Y 16	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 5553001

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA	IDENTIFICACIÓN NIT: 860.042.945-5
DIRECCIÓN: CALLE 63 NO. 11 - 09	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 5460400
ADICIONAL:	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NRO 2026 CUYO OBJETO ES : EL ARRENDADOR entrega a EL ARRENDATARIO el uso y goce del inmueble ubicado en la Calle 45 A 9 - 36, en la ciudad de Bogot, sector Marly (Chapinero), destinado al uso exclusivo y funcionamiento de la Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, incluyendo los usos conexos y demás prestaciones adicionales que acuerden las partes.

NOTA : CON LA ACEPTACION DE LA PRESENTE POLIZA, EL ASEGURADO MANIFIESTA DE MANERA IRREVOCABLE QUE ENTIENDE Y ACEPTA QUE ES UN DEBER INFORMAR A LA COMPAÑIA ASEGURADORA SOBRE EL INCUMPLIMIENTO DEL TOMADOR EN EL PAGO DEL CANON CORRESPONDIENTE, DENTRO DE LOS 10 DAS CALENDARIO SIGUIENTES A SU OCURRENCIA; LA OMISIN DE ESTE DEBER IMPLICARA LA PERDIDA DEL DERECHO A INDEMNIZACION EN LOS TRMINOS DEL ART. 1061 DE CODIGO DE COMERCIO COLOMBIANO.

AMPAROS

RIESGO: PAGO DE CANONES DE ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	TASA	CALC	PRIMA
CUMPLIMIENTO	20/08/2026	15/12/2026	\$397,377,077.00	13.30%	AP	\$16,941,327.93

ACLARACIONES

Esta Cotización tiene validez de diez (10) días, por lo tanto es condición imprescindible para que la Compañía se considere en riesgo que los términos de cotización citados en la presente comunicación sean previamente firmados antes del vencimiento de la validez de los mismos, de lo contrario se entiende que en ningún momento hemos asumido responsabilidad en el riesgo citado.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ **16,941,327.00	\$ *****25,000.00	\$ ***3,223,602.00	\$ *****20,189,930.00	\$ *****0.00	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
OMEGA AGENCIA DE SEGUROS LIMITADA	18520	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

**ESTE DOCUMENTO NO IMPLICA
ACEPTACION DEL RIESGO**



30-45-0

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF018520B

PARA EL SEÑADOR O SEÑADORA AGARRADOR DE FIRMAMENTO DE BORRADOR EL PRESENTE DOCUMENTO COMO TAL Y ADEPTACION DE FIRMAS QUE POR SEÑOR DE SEGUROS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN VILLAVICENCIO						SUCURSAL VILLAVICENCIO						COD.SUC 30		NO.PÓLIZA 30-45-0		ANEXO	
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO				
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO			DÍA	MES	AÑO							
18	09	2026	20	08	2026	00:00		15	12	2026	23:59		BORRADOR No. 610525268				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	AGENCIA NACIONAL INMOBILIARIA VIRGILIO BARCO VARGAS		IDENTIFICACIÓN	NIT: 900.483.991-0
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 31 - 10 PI 15 Y 16		CIUDAD:	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 5553007

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. - CISA		IDENTIFICACIÓN NIT: 860.042.945-5	
DIRECCIÓN: CALLE 63 NO. 11 - 09		CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 5460400
ADICIONAL:			

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:

Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB









CORRESPONSALES BANCARIOS

















PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias


 Banco de Bogotá
Cambiando Contigo


 Seguros del Estado
 Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$16,211,827.00	\$25,000.00	\$13,280.62	\$1,129,930.00	\$1,129,930.00	CON LA PRESENTE
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
OMEGA AGENCIA DE SEGUROS LIMITADA	18520	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN